IZVJEŠTAJ O REZULTATIMA JAVNE RASPRAVE NA NACRT PROGRAMA UREĐENJA PROSTORA OPŠTINE HERCEG NOVI ZA 2022.GODINU

U cilju aktivnog uključivanja javnosti u izradi Programa uređenja prostora Opštine Herceg Novi za 2022.godinu svim zainteresovanim građanima i pravnim licima omogućen je javni uvid **u Nacrt Programa uređenja prostora Opštine Herceg Novi za 2022.godinu** u periodu od 01.03.2022.godine do 14.03.2022.godine, svakog radnog dana u vremenu od 8:00 – 15:00 časova u prostorijama Sekretarijata za prostorno planiranje i izgradnju Opštine Herceg – Novi, na III spratu u kancelariji br. 85.

Nacrt Programa uređenja prostora Opštine Herceg Novi za 2022.godinu sa formularom za predloge i sugestije bio je dostupan i na sajtu Opštine Herceg – Novi *www.hercegnovi.me* za potrebe dostavljanja istih u naznačenom periodu.

Shodno **Programu održavanja javne rasprave** na Nacrt Programa uređenja prostora Opštine Herceg Novi za 2022.godinu, u tački 4. definisano je da će se **Centralna javna rasprava** održati u velikoj sali Skupštine Opštine Herceg – Novi 11.03.2022.godine sa početkom u 12:00 časova. Centralnu javnu raspravu spoveo je ispred Sekretarijata za prostorno planiranje i izgradnju OHN, V.D. sekretara, Vladislav Velaš.
Nakon završenog perioda trajanja Javnog uvida u Nacrt Programa uređenja prostora Opštine Herceg Novi za 2022.godinu, zaključno dana 14.03.2022.godine, pristigli su u elektronskoj formi preko email-a *urbanist_lidija@hercegnovi.me* sljedeće primjedbe/sugestije/predlozi/pitanja od strane zainteresovanih građana i pravnih subjekata:

1. Dragan Knežević, email poslat dana 03.03.2022.godine;
2. Đuro Cvjetković, predsjednik savjeta MZ Baošići, email poslat dana 07.03.2022.godine;
3. Ivan Crnjac, email poslat dana 09.03.2022.godine;

Sastavni dio ovog Izvještaja o rezultatima Javne rasprave u Nacrt Programa uređenja prostora Opštine Herceg Novi za 2022. godinu su i usmene primjedbe/sugestije/predlozi/pitanja prisutnih građana izloženih u toku održavanja Centralne javne rasprave dana 11.03.2022.godine u velikoj sali Skupštine Opštine Herceg – Novi, kao i odgovori na pristigla pitanja tokom Javnog uvida u Nacrt Programa uređenja prostora Opštine Herceg Novi za 2022.godinu.

Odgovori na pristigle predloge /sugestije/ tokom Javnog uvida u Nacrt Programa uređenja prostora Opštine Herceg Novi za 2020.godinu

Pitanja koje se odnose na: Rb.	**Podnosioc**	**Broj i datum**	**Sadržaj**	**Odgovori**
1.	**Dragan Knežević**	elektronska pošta-emailom od 03.03.2022.godine	**Predlog** se odnosi na: Izgradnja parkinga za bicikla koji bi bili po mogućnosti natkriveni i obavezno pokriveni video nadzorom. Predlaže lokacije: 1. Javna garaža kod Opštine; 2. Škver; 3. Naselje Topla na više lokacija; 4. Igalo.	***Odgovor:*** *Vas predlog je prosleđen Agenciji za izgradnju i razvoj OHN, kako bi uradili projektansko resenje i dali predlog za konkretne lokacije*
2.	**Đuro Cvjetković,** predsjednik savjeta MZ Baošići	elektronska pošta-emailom od 08.03.2022.godine	**Pitanja** sa prilozima koje se odnose na: 1. Da se pod tačkom PUTNA INFRASTRUKTURA , TRGOVI I STEPENIŠTA: Sanacija-rekonstrukcija i izgradnja, uvrsti sanacija-asfaltiranje dvije ulice na teritoriji Mjesne zajednice Baošić i to: • Ulica u Norveškom naselju i • Ulica Palih boraca- zaseok “Lug“. 2. Da se pod istom tačkom uvrste izdaci za izgradnju mjesnog groblja i kapele na nedavno otkupljenom zemljištu u blizini crkve Sv. Nikole u Baošićima	**Odgovor:** 1.Opština HN je raspisala tender za izbor izvođača radova za asfaltiranje ulica za 2022 godinu. Sam redosled i dinamika radova zavisice od raspoloživih sredstava i realizacije Budžeta OHN. 2.Budžetom OHN su opredeljena sredstva od 50.000 eur za izgradnju kapela. Određeni dio sredstava biće preusmjeren i za kapelu u Baošiću.

3.	**Ivan Crnjac**	elektronska pošta-emailom od 09.03.2022.godine	**Sugestija i molba** se odnose na: Postavljanje reklama tj. reklamiranje djelatnosti na objektu u kojem posluje više poslovnih subjekata na fasadama istih.Konkretno se radi o kancelariji sa poslovanjem Rent a Car preko puta Parka Sv. Leopolda u cilju reklamiranja poslovnih prostora u drugom redu, a koji nisu vidljivi sa ulice.	**Odgovor:** Nadležnost sekretarijata za komunalnu djelatnost i ne obrađuje se ovim Programom.
4.	**Žarko Stijepčić**	elektronska pošta-emailom od 13.03.2022.godine	**Predlog/sugestija** se odnosi na: „Urbanizacija prostora za potrebe formiranja naselja za individualnu stambenu izgradnju, stambeno-poslovnu ili slično na placu 1000 do 1500m^2“ u isključivom vlasništvu katastarskih parcela br. 698, 699,700,701,702,702/1,702/2,703, 706,707 sve K.O.Kameno (cjelina) LN 149“, podnosioca predloga	**Odgovor:** Izmjena i izrada planske dokumentacije nije u nadležnosti lokalne samouprave. Prosleđen obrazac za podnošenje inicijative za izmjene PUPa.
5.	**Žarko Stijepčić**	elektronska pošta-emailom od 13.03.2022.godine	**Predlog/sugestija** se odnosi na: „Planiranje prostora kao naselja za individualnu stambenu izgradnju, etno naselje ili slično, jer je pogodno za tu namjenu“ u isključivom vlasništvu katastarskih parcela br. 753, 2100 i 2152 sve K.O.Kameno LN 149“, podnosioca predloga	**Odgovor:** Izmjena i izrada planske dokumentacije nije u nadležnosti lokalne samouprave. Prosleđen obrazac za podnošenje inicijative za izmjene PUPa.
6.	**Žarko Stijepčić**	elektronska pošta-emailom od 13.03.2022.godine	**Predlog/sugestija** se odnosi na: „Planiranje prostora kao naselja za individualnu stambenu izgradnju“ u isključivom vlasništvu katastarskih parcela br. 748,767,768,770,771 i 772 sve K.O.Kameno , LN 149“, podnosioca predloga	**Odgovor:** Izmjena i izrada planske dokumentacije nije u nadležnosti lokalne samouprave. Prosleđen obrazac za podnošenje inicijative za izmjene PUPa.
7.	**Mile Stijepčić**	elektronska pošta-emailom od 13.03.2022.godine	**Predlog/sugestija** se odnosi na: „Planiranje individualne stambene gradnje, naselja ili slično u vlasništvu katastarskih parcela br. 420,421,442,443,444,445/1 i 446 sve K. O. Ratiševina, LN 134 i katastarske parcele br. 387 K. O.	**Odgovor:** Izmjena i izrada planske dokumentacije nije u nadležnosti lokalne samouprave. Prosleđen obrazac za podnošenje inicijative za izmjene PUPa.

			Ratišvina, LN 387“, podnosioca predloga	
8.	**Daliborka Antunović**	elektronska pošta-emailom od 13.03.2022.godine	**Predlog/sugestija** se odnosi na: „Planiranje individualne stambene gradnje u isključivom vlasništvu katastarskih parcela br. 704 i 705 sve K. O. Kameno, LN 306“, podnosioca predloga	**Odgovor:** Izmjena i donošenje planske dokumentacije nije u nadležnosti lokalne samouprave. Prosleđen obrazac za podnošenje inicijative za izmjene PUPa.
9.	**Kosta Nedović**	elektronska pošta-emailom od 14.03.2022.godine i predlog sa centralne javne rasprave	**Predlog** se odnosi na: „Dana 11.03.2022.godine predat je Predlog na nacrt Programa uređenja prostora OHN za 2022.godinu od strane MZ Igalo. Predlogom su obuhvaćene kat. parcele br. 290/2 i 277/2 K. O. Topla, a nije obuhvaćena kat. par. br. 277/10 K.O Topla, iz razloga što nisu upoznati da je ista dobijena parcelizacijom kat. par. br. 277/2 K. O. Topla i ako je to protivzakonito, te se isto pridodaje gore navedenom predatom predlogu za uređenje jer je iste korisnik OHN“	**Odgovor:** Programom uređenja prostora za opštinu Herceg Novi, iz opštinskog budžeta opredeljena su sredstva od 500.000 eur za ostalu putnu infrastukturu – stavka 15.
10.	**Valentina Samardžić**		**Primjedba/sugestija** se odnosi na: “Povodom Javne rasprave na Nacrt Programa, obraća se ispred stanovnika naselja Bajkovina u ulici Trebinjska br. 21 -Igalo, sa primjedbom i sugestijom na put koji vodi sa magistralnog puta od restorana "Babić"- prema ulici Trebinjska br.21-naselje Bajkovina. Put od restorana "Babić" do "Blu Line"- gradskog prevoza odnosno njihove poslovnice je prilično oštećen i nema trotoara za pešake. Put koriste i auto prevoznici privatnih stovarišta "Krušo", "Anastasija","Škorpijon"- šleperima, kamionima, mješalicama i prilikom prevoza pod teretom put je oštećen stvaraju se rupe koje zimi prilikom velikih kiša još više se proširuju . Tokom zadnjih par godina naselje se proširilo i izgradilo tako da se može reći da je prigradsko naselje, a i glavna ulica koja ima četiri račvanja tj. prilaza naselju.	**Odgovor:** Veliki problem u ovom naselju je neplanska gradnja i veliki broj nelegalnih objekata. Programom za ovu godinu je predviđeno asfaltiranje Trebinjske ulice – stavka 3 iz Programa. Vaša inicijativa je prosleđena i Agenciji za izgradnju i razvoj OHN kako bi krenuli u realizaciju izrade projektne dokumentacije

11.	**Vesna Ropke Jovičić**	elektronska pošta- emailom od 15.03.2022.godine	**Predlog/sugestija** sa prilozima se odnosi na: „Planiranje porodične stambene gradnje u vlasništvu katastarskih parcela br. 2655/2 i 2656/2 sve K. O. Topla, LN 3214“, podnosioca predloga	**Odgovor:** Izmjena i donošenje planske dokumentacije nije u nadležnosti lokalne samouprave. Prosleđen obrazac za podnošenje inicijative za izmjene PUPa.
Usmene primjedbe/sugestije/predlozi/pitanja sa Centralne javne rasprave				
12.	**Rojević Igor i ostali stanovnici i vikendaši, potpisnici peticije Sutorina b.b.**		**Primjedbe/sugestije** sa prilozima**:** Rješavanje problema bezbjednosti saobraćaja- izlazak odnosno priključak vozila sa lokalnog puta- Željeznički put na glavni državni put- Jadranska magistrala u Sutorini	**Odgovor:** Idejno resenje i saobraćajna saglasnost dostavljena je Agenciji za izgradnju OHN. Ne sumnjam da će se pronaći najoptimalnije resenje za ovaj problem. Svakako da je bezbednost prioritet svima. Programom su predviđena sredstva koja su opredeljena Buđetom OHN od 500.000eur za ostalu infrastukturu stavka 15.

Primjedbe i sugestije sa potrebnim prilozima predati u Građanskom birou OHN				
13.	**Rade Subotić**	02-3-332-UPI-1474/2021-1/23 od 08.03.2022.	**Predlog/sugestija** sa prilozima**:** „Renoviranje stepenica na Savini na potezu Šetališta do kuća ispod Osnovne škole Milan Vuković i investicija je koja nije uvrštena u Nacrt Programa uređenja prostora za 2022.godinu“	**Odgovor:** Budžetom OHN i ovim Programom opredeljeno je 80.000 eur za sanaciju stepeništa. Vaša inicijativa prosleđena je Agenciji za izgradnju i razvoj OHN koja će izaći na teren i konstatovati stanje i nivo oštećenja te dati predlog za rešenje problema.
14.	**Rade Subotić**	02-3-332-UPI-1474/2021-1/24 od 08.03.2022.	**Predlozi/sugestije** sa prilozima**:** 1.Rekonstrukcija Šetališta od Meljina do hotela Plaža – izrada projektne dokumentacije u toku , potrebna revizija 2.Rušenje postojeće betonske ograde dužine oko 100m i njena zamjena ogradom od nerđajućeg željeza po uzoru na ogradu kod Citadele	**Odgovor:** U narednom periodu, postaviće se ograda u dužini od 360m u produžetku zida gde do sada nije postojala na terenu. Što se tiče uklanjanja zida , radovi nisu predviđeni planom investicija Morskog dobra za tekuću godinu

15.	**Kabinet Predsjednika Opštine Herceg Novi**	02-3-332-UPI-1474/2021-1/25 od 10.03.2022. zahtjevi pojedinačno predati u Građanskom birou OHNi pod brojevima dana **08.03.2022.**godine 1. **02-3-332-UPI-1474/2021-1/17** 2. **02-3-332-UPI-1474/2021-1/19** 3. **02-3-332-UPI-1474/2021-1/20** 4. **02-3-332-UPI-1474/2021-1/21** **5. 02-3-332-UPI-1474/2021-1/22** **6. 02-3-332-UPI-1474/2021-1/18**	**Prosljeđivanje šest predloga/sugestija <u>MZ Đenovići:</u>** 1.Uređenje igrališta kod zgrade Solidarnosti. 2.Realizacija projekta stepeništa od crkve ka groblju sa zaštitnom ogradom, rukohvatom za prolaznike. 3.Sanacija krova Doma kulture u Đenovićima koji prokišnjava. 4.Asfaltiranje kanalizacionih poklopaca šest ulica u Đenovićima i to: -put Mirine; -put Mujovina; -put Marići; -put Ivanovica; -put Tomanovići, -put Čokac. 5.Realizacija trećeg puta iznad magistrale koji spaja put Tomanovića –Čokac. 6.Realizacija projekta šipovane marine i njena izgradnja .	**Odgovor:** 1.Izdati Ut uslovi prema važećem planskom dokumentu i Agencija uradila projekat. Planirana sredstva stavkom 15. 2. Prema projektu 18000 je projektom predviđeno za ove radove i Programom planirana sredstva stavkom 15. 3. Prihvata se predlog za rješavanje ovog problema 4.Opština je raspisala tender za asfaltiranje svih ulica za tekuću godinu. U Đenoviću vrlo brzo startuju radovi na realizaciji ovog ugovora. 5. Put je definisan važećim DUPom. Svakako da će zainteresovanost Investitora uticati i na samu dinamiku i privođenje namjeni. 6.Radovi u nadležnosti Morskog Dobra.

16.	**MZ Igalo**	02-3-332-UPI-1474/2021-1/26 od 11.03.2022.	**Priedlog/sugestija** sa prilozima**:** Sanacija dijela ulice Bratstva i jedinstva u Igalu, od marketa "Voli" iznad vile "Superior" do broja 85. na kat. parceli br. 290/3 K.O. Topla kao i parkinga na kat. parceli br. 277/2 K.O. Topla	**Odgovor:** Programom uređenja prostora za opštinu Herceg Novi, iz opštinskog budžeta opredeljena su sredstva od 500.000 eur za ostalu putnu infrastukturu – stavka 15.
17.	**dr. Mađar Zoltan**, dip. ing.arh.	02-3-332-UPI-1474/2021-1/27 od 14.03.2022.	**Predlog izmjene prostornog plana za dio Zelenike** sa dokumentovanim prilozima	**Odgovor:** Izmjena i donošenje planske dokumentacije nije u nadležnosti lokalne samouprave. Prosleđen obrazac za podnošenje inicijative za izmjene PUPa.
18.	**Vasiljević Vido,** M.Arch.	02-3-332-UPI-1474/2021-1/28 od 11.03.2022.	**Predlog/sugestija** sa dokumentovanim prilozima**:** Uređenje saobraćajnica i površina u okolini kompleksa Porto Novi u cilju afirmacije visokog turističkog potencijala, preciznije uređenje saobraćajnice na katastarskoj parceli br. 619 K. O. Kumbor i uređenje i privođenje namjeni katastarske parcele br. 639 K. O. Kumbor površina shodno važećoj planskoj dokumentaciji-Idejno urbanističko-arhitektonsko rješenje zone UPY. Predlog obuhvata: asfaltiranje prilazne saobraćajnice, uklanjanje postojećeg napuštenog, zaraslog i oronulog objekta na kat. parceli br. 639 K. O. Kumbor, izrada parkinga PM 59 shodno važećem planskom dokumentu, kao i uređenje okolnih zelenih površina.	**Odgovor:** Vaša inicijativa će biti prosleđena Agenciji za izgradnju i razvoj OHN, kako bi započeli sa izradom projektne dokumentacije. Sama dinamika realizacije će zavisiti od zainteresovanosti potencijalnih Investitora na ovoj lokaciji. Parcela 639 nije vlasništvo OHN

Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju Opšt Herceg – Novi,
16.03.2022.godine
Herceg – Novi